

Warszawa dnia 03.06.2022 r.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie zarządzenia nr 2150/2012 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres nie dłuższy niż 3 lata Zarząd Szpitala Grochowskiego im. dr med. Rafała Masztaka Sp. z o.o. ogłasza konkurs na:

Przedmiotem konkursu jest:

**„Najem części Sali Fizykoterapii, stanowiącej pomieszczenie Zakładu Rehabilitacji, położonej w Warszawie przy ul. Grenadierów 51/59 w Pawilonie VI na piętrze II o powierzchni do 15 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie udzielania odpłatnych świadczeń zdrowotnych objętych kompetencjami zawodowymi fizjoterapeuty.”**

Minimalna wysokość czynszu miesięcznie: 32,5% przychodu uzyskanego miesięcznie powiększonego o podatek VAT.

### Dokumenty wymagane od oferenta:

- 1) wypełniony formularz "Oferta konkursowa" (załącznik nr 1 do Informatora Konkursowego);
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert konkursowych;
- 3) aktualny wydruk z rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą w zakresie świadczeń zdrowotnych objętych kompetencjami zawodowymi fizjoterapeuty;
- 4) zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS lub KRUS wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, potwierdzające, że Oferent nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu ZUS lub KRUS;
- 5) zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert potwierdzające, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego;

*Zaufaj nam - będziesz pod opieką i fachową opieką!*

- 6) polisa lub inny dokument potwierdzający, że Oferent posiada ubezpieczenie majątkowe od zdarzeń, które w mieniu Wynajmującego mogłyby wyrządzić szkody, włączając w to także koszty akcji ratowniczej i usuwania jej skutków oraz ubezpieczenie OC. Termin ważności tych dokumentów powinien być co najmniej równy z terminem obowiązywania umowy najmu, a jeśli jest krótszy Oferent złoży w swojej ofercie oświadczenie, w którym zobowiąże się do przedłużenia ważności polisy przed upływem terminu jej ważności na wymagany okres tj. utrzyma ubezpieczenie przez okres obowiązywania umowy;
- 7) wiarygodny dowód wpłaty wadium w wysokości: **1000,00 zł**. Termin i miejsce wpłacania wadium opisane jest w punkcie 7 Rozdziału Informatora Konkursowego.

Wymienione powyżej dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej "**za zgodność z oryginałem**" przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z Informatorem Konkursowym, który uszczegóławia tryb i formę składania ofert oraz kryteria ich oceny.

Oferty z załączonymi dokumentami należy składać **do dnia 24.06.2022 r. do godziny 11:00** na piśmie w Sekretariacie Zarządu Szpitala – pawilon nr IV (parter) przy ul. Grenadierów 51/59. 04-073 Warszawa. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryteria podane w Informatorze Konkursowym.

**Sekretariat Zarządu działa w godzinach 8:00-15:35 w dni robocze (od poniedziałku do piątku)**, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się **w dniu 24.06.2022 r. o godz. 11:15** - pawilon nr VII (budynek administracji) pok. Nr 008.

Wybór najkorzystniejszej oferty przez Komisję Konkursową odbędzie się w części niejawnej zgodnie z Regulaminem Komisji Konkursowej, który szczegółowo opisany jest w Załączniku nr 6 do Zarządzenia nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r.

Organizatorowi konkursu ofert przysługuje prawo zamknięcia konkursu ofert bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zawarcie umowy z oferentami wyłonionym w drodze konkursu ofert może nastąpić po uzyskaniu pozytywnej opinii Dyrektora Biura Polityki Zdrowotnej Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy.

Informator Konkursowy można otrzymać w pawilonie nr VII pokój nr 008, Sekcja Gospodarcza w godzinach 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>, od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

Niniejsze ogłoszenie dostępne jest od dnia 06.06.2022 r na stronie internetowej Szpitala Grochowskiego ([www.grochowski.waw.pl](http://www.grochowski.waw.pl)) oraz na stronie internetowej m. st. Warszawy ([www.um.warszawa.pl](http://www.um.warszawa.pl)).